

27 MAY 2019

SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS
DEPARTAMENTO DE AVALUACIONES

ORD.: DAV06.00 - N° 160.

ANT.: F2118-2641865-2019

MAT.: Informa

RANCAGUA, 23 MAY 2019

DE: JEFE DEPARTAMENTO REGIONAL DE AVALUACIONES
VI DIRECCION REGIONAL RANCAGUA

A: SR. RICARDO FIGUEROA FUENTES
JEFE DEPARTAMENTO JURÍDICO SERVIU REGIÓN DE O'HIGGINS

En atención a presentación señalada en antecedente, mediante la cual solicita disponer la total y completa eliminación de los 120 roles de avalúo que conforman los polígonos C-D-E y F del plano aportado, correspondientes a la antigua "Villa Los Parques", de conformidad a Resolución Exenta N°798 del 10.04.2019 de SERVIU Región de O'Higgins y, junto a lo anterior, realizar la inclusión de un nuevo rol para el polígono C-D-E y F antes referido. Al respecto, informo a Ud., lo siguiente:

Que, revisados los antecedentes aportados y los que se encuentran en poder de este Servicio, se procedió a la eliminación de los 120 roles correspondientes a Departamentos y los 4 roles destinados a Bienes Comunes, según el siguiente detalle:

Comuna	ROL	Dirección/Lugar
RANCAGUA	10131-00017	AV R DE CHILE 02530 DP 101
RANCAGUA	10131-00018	AV R DE CHILE 02530 DP 103
RANCAGUA	10131-00019	AV R DE CHILE 02530 DP 105
RANCAGUA	10131-00020	AV R DE CHILE 02530 DP 107
RANCAGUA	10131-00021	AV R DE CHILE 02530 DP 201
RANCAGUA	10131-00022	AV REP.DE CHILE 02530 203
RANCAGUA	10131-00023	AV R DE CHILE 02530 DP 205
RANCAGUA	10131-00024	AV R DE CHILE 02530 DP 207
RANCAGUA	10131-00025	AV R DE CHILE 02530 DP 301
RANCAGUA	10131-00026	AV.REPUBLICA 02530 303
RANCAGUA	10131-00027	AV R DE CHILE 02530 DP 305
RANCAGUA	10131-00028	AV R DE CHILE 02530 DP 307
RANCAGUA	10131-00029	AV R DE CHILE 02530 DP 401
RANCAGUA	10131-00030	AV R DE CHILE 02530 DP 403
RANCAGUA	10131-00031	AV R DE CHILE 02530 DP 405
RANCAGUA	10131-00032	AV R DE CHILE 02530 DP 407
RANCAGUA	10131-00033	AV R DE CHILE 02530 DP 102
RANCAGUA	10131-00034	AV R DE CHILE 02530 DP 104
RANCAGUA	10131-00035	AV R DE CHILE 02530 DP 106
RANCAGUA	10131-00036	AV R DE CHILE 02530 DP 108
RANCAGUA	10131-00037	AV R DE CHILE 02530 DP 202
RANCAGUA	10131-00038	AV R DE CHILE 02530 DP 204
RANCAGUA	10131-00039	AV R DE CHILE 02530 DP 206
RANCAGUA	10131-00040	AV R DE CHILE 02530 DP 208
RANCAGUA	10131-00041	AV R DE CHILE 02530 DP 302
RANCAGUA	10131-00042	AV R DE CHILE 02530 DP 304
RANCAGUA	10131-00043	AV R DE CHILE 02530 DP 306
RANCAGUA	10131-00044	AV R DE CHILE 02530 DP 308

Comuna	ROL	Dirección/Lugar
RANCAGUA	10131-00045	AV R DE CHILE 02530 DP 402
RANCAGUA	10131-00046	AV R DE CHILE 02530 DP 404
RANCAGUA	10131-00047	AV R DE CHILE 02530 DP 406
RANCAGUA	10131-00048	AV R DE CHILE 02530 DP 408
RANCAGUA	10131-00049	AV R DE CHILE 02566 DP 101
RANCAGUA	10131-00050	AV R DE CHILE 02566 DP 103
RANCAGUA	10131-00051	AV R DE CHILE 02566 DP 105
RANCAGUA	10131-00052	AV R DE CHILE 02566 DP 107
RANCAGUA	10131-00053	AV R DE CHILE 02566 DP 201
RANCAGUA	10131-00054	AV R DE CHILE 02566 DP 203
RANCAGUA	10131-00055	AV R DE CHILE 02566 DP 205
RANCAGUA	10131-00056	AV R DE CHILE 02566 DP 207
RANCAGUA	10131-00057	AV R DE CHILE 02566 DP 301
RANCAGUA	10131-00058	AV R DE CHILE 02566 DP 303
RANCAGUA	10131-00059	AV R DE CHILE 02566 DP 305
RANCAGUA	10131-00060	AV R DE CHILE 02566 DP 307
RANCAGUA	10131-00061	AV R DE CHILE 02566 DP 401
RANCAGUA	10131-00062	AV R DE CHILE 02566 DP 403
RANCAGUA	10131-00063	AV R DE CHILE 02566 DP 405
RANCAGUA	10131-00064	AV R DE CHILE 02566 DP 407
RANCAGUA	10131-00065	AV R DE CHILE 02566 DP 102
RANCAGUA	10131-00066	AV R DE CHILE 02566 DP 104
RANCAGUA	10131-00067	AV R DE CHILE 02566 DP 106
RANCAGUA	10131-00068	AV R DE CHILE 02566 DP 108
RANCAGUA	10131-00069	AV R DE CHILE 02566 DP 202
RANCAGUA	10131-00070	AV R DE CHILE 02566 DP 204
RANCAGUA	10131-00071	AV R DE CHILE 02566 DP 206
RANCAGUA	10131-00072	AV R DE CHILE 02566 DP 208
RANCAGUA	10131-00073	AV R DE CHILE 02566 DP 302
RANCAGUA	10131-00074	AV R DE CHILE 02566 DP 304
RANCAGUA	10131-00075	AV R DE CHILE 02566 DP 306
RANCAGUA	10131-00076	AV R DE CHILE 02566 DP 308
RANCAGUA	10131-00077	AV R DE CHILE 02566 DP 402
RANCAGUA	10131-00078	AV R DE CHILE 02566 DP 404
RANCAGUA	10131-00079	AV R DE CHILE 02566 DP 406
RANCAGUA	10131-00080	AV R DE CHILE 02566 DP 408
RANCAGUA	10131-00081	AV R DE CHILE 02594 DP 101
RANCAGUA	10131-00082	AV R DE CHILE 02594 DP 103
RANCAGUA	10131-00083	AV R DE CHILE 02594 DP 105
RANCAGUA	10131-00084	AV R DE CHILE 02594 DP 107
RANCAGUA	10131-00085	AV R DE CHILE 02594 DP 201
RANCAGUA	10131-00086	AV R DE CHILE 02594 DP 203
RANCAGUA	10131-00087	AV R DE CHILE 02594 DP 205
RANCAGUA	10131-00088	AV R DE CHILE 02594 DP 207
RANCAGUA	10131-00089	AV R DE CHILE 02594 DP 301
RANCAGUA	10131-00090	AV R DE CHILE 02594 DP 303
RANCAGUA	10131-00091	AV R DE CHILE 02594 DP 305
RANCAGUA	10131-00092	AV R DE CHILE 02594 DP 307
RANCAGUA	10131-00093	AV R DE CHILE 02594 DP 401
RANCAGUA	10131-00094	AV R DE CHILE 02594 DP 403
RANCAGUA	10131-00095	AV R DE CHILE 02594 DP 405
RANCAGUA	10131-00096	AV R DE CHILE 02594 DP 407
RANCAGUA	10131-00097	AV R DE CHILE 02594 DP 102
RANCAGUA	10131-00098	AV R DE CHILE 02594 DP 104
RANCAGUA	10131-00099	AV R DE CHILE 02594 DP 106
RANCAGUA	10131-00100	AV R DE CHILE 02594 DP 108
RANCAGUA	10131-00101	AV R DE CHILE 02594 DP 202
RANCAGUA	10131-00102	AV R DE CHILE 02594 DP 204

Comuna	ROL	Dirección/Lugar
RANCAGUA	10131-00103	AV R DE CHILE 02594 DP 206
RANCAGUA	10131-00104	AV R DE CHILE 02594 DP 208
RANCAGUA	10131-00105	AV R DE CHILE 02594 DP 302
RANCAGUA	10131-00106	AV R DE CHILE 02594 DP 304
RANCAGUA	10131-00107	AV R DE CHILE 02594 DP 306
RANCAGUA	10131-00108	AV R DE CHILE 02594 DP 308
RANCAGUA	10131-00109	AV R DE CHILE 02594 DP 402
RANCAGUA	10131-00110	AV R DE CHILE 02594 DP 404
RANCAGUA	10131-00111	AV R DE CHILE 02594 DP 406
RANCAGUA	10131-00112	AV R DE CHILE 02594 DP 408
RANCAGUA	10131-00113	AV R DE CHILE 02618 DP 101
RANCAGUA	10131-00114	AV R DE CHILE 02618 DP 103
RANCAGUA	10131-00115	AV R DE CHILE 02618 DP 105
RANCAGUA	10131-00116	AV R DE CHILE 02618 DP 107
RANCAGUA	10131-00117	AV R DE CHILE 02618 DP 201
RANCAGUA	10131-00118	AV R DE CHILE 02618 DP 203
RANCAGUA	10131-00119	AV R DE CHILE 02618 DP 205
RANCAGUA	10131-00120	AV R DE CHILE 02618 DP 207
RANCAGUA	10131-00121	AV R DE CHILE 02618 DP 301
RANCAGUA	10131-00122	AV R DE CHILE 02618 DP 303
RANCAGUA	10131-00123	AV R DE CHILE 02618 DP 305
RANCAGUA	10131-00124	AV R DE CHILE 02618 DP 307
RANCAGUA	10131-00125	AV R DE CHILE 02618 DP 102
RANCAGUA	10131-00126	AV R DE CHILE 02618 DP 104
RANCAGUA	10131-00127	AV R DE CHILE 02618 DP 106
RANCAGUA	10131-00128	AV R DE CHILE 02618 DP 108
RANCAGUA	10131-00129	AV R DE CHILE 02618 DP 202
RANCAGUA	10131-00130	AV R DE CHILE 02618 DP 204
RANCAGUA	10131-00131	AV R DE CHILE 02618 DP 206
RANCAGUA	10131-00132	AV R DE CHILE 02618 DP 208
RANCAGUA	10131-00133	AV R DE CHILE 02618 DP 302
RANCAGUA	10131-00134	AV R DE CHILE 02618 DP 304
RANCAGUA	10131-00135	AV R DE CHILE 02618 DP 306
RANCAGUA	10131-00136	AV R DE CHILE 02618 DP 308
RANCAGUA	10131-90017	Bienes Comunes
RANCAGUA	10131-90049	Bienes Comunes
RANCAGUA	10131-90081	Bienes Comunes
RANCAGUA	10131-90113	Bienes Comunes

Por otra parte, respecto de la solicitud de inclusión predial para los lotes resultantes de la eliminación de las copropiedades, correspondientes a los lotes C-D-E y F, se informa que, debido a que dicho saldo predial proviene de sólo una inscripción conservatoria y, ante la carencia de plano de subdivisión – fusión aprobado; se procederá a la inclusión de dicho inmueble bajo un número de rol de avalúo 10131-137, de 4.822 m² con destino eriazos, exento de impuesto territorial. Al respecto, se incluye junto a este documento Certificado de avalúo fiscal Provisional del nuevo rol.

Finalmente, las modificaciones señaladas serán publicados en el rol de cobro de contribuciones normal del primer semestre de 2020.

Saluda atentamente a Usted.


PAMELA CUEVAS ALVARADO
JEFE DEPARTAMENTO DE AVALUACIONES

PCA/LVT/asv
DISTRIBUCIÓN:

- SR. RICARDO FIGUEROA FUENTES
JEFE DEPARTAMENTO JURÍDICO SERVIU REGIÓN DE O'HIGGINS
Calle Brasil 860
RANCAGUA
- c/c Sr. MANUEL CRISTIÁN ALFARO GOLDBERG
Director Regional - Servicio de Vivienda y Urbanización.
Brasil 912.
Rancagua.
- Archivo Departamento Regional de Avaluaciones.