

PROYECTO MOLINOS DEL ABRA 2

Entidad Desarrolladora	:	Inmobiliaria Gamero SPA
Código	:	172266
Dirección	:	Cordillera S/N con Avenida El Abra, Requínoa
MOLINOS DEL ABRA 2 Localización  		
Dirección de la sala de ventas	:	Cordillera S/N con Avenida El Abra, Requínoa o San Martín 541, oficina N°11, Rancagua
Página web	:	https://igamero.cl/molinos-del-abra-requinoa/
Contacto sala de ventas	:	Edelmira Roco Lazcano, eroco@constructora-cdi.cl , +569 6918 6317
N° total disponible	:	48 viviendas
Tipología	:	Vivienda pareada de 2 pisos, de 67,407 m2
N° de dormitorios y su respectivo programa	:	Living-comedor Cocina 1 baño 1 dormitorio para 1 cama de 2 plazas 2 dormitorios para 2 camas de 1 plaza 
N° de viviendas acondicionadas para persona con movilidad reducida	:	1 vivienda
N° de dormitorios y su respectivo programa	:	Aislada de 1 piso, de 66,81 m2 Living-comedor Cocina 1 baño 1 dormitorio para 1 cama de 2 plazas 1 dormitorio para 2 camas de 1 plaza 1 dormitorio para 1 cama de 1 plaza 
Contempla equipamiento tales como	:	6 juegos inclusivos 8 artefactos deportivos 11 juegos infantiles 1 local comercial de 69,68 m2
	:	Avance de obras del 21,41% a agosto de 2025 Plazo estimado para el término de la obra para el 1er semestre de 2027
El Plan de Integración Social es un plan destinado a apoyar a las familias en el proceso de instalación en sus viviendas, a favorecer su integración en el nuevo barrio y a fortalecer la cohesión social entre todas las familias. Este deberá ser realizado por la Entidad Desarrolladora y considerará las áreas de seguimiento del proyecto habitacional; de apoyo a propietarios; de promoción de los derechos y deberes que asumen las familias como nuevos propietarios y vecinos; de organización comunitaria, promoción de la identidad barrial y seguridad del barrio; y de vinculación con las redes comunitarias. Además, comprende la realización de actividades que deberán contar con la participación obligatoria de los futuros propietarios del proyecto “Molinos del Abra 2”.		

