

Cuentas Públicas Participativas

Gestión 2019



“Nuestro desafío es avanzar hacia ciudades más integradas, sustentables, con calidad urbanística, identidad y visión de futuro. Estos son los grandes objetivos de nuestras propuestas para que por todo Chile florezcan ciudades más humanas y amables, ricas en diversidad y oportunidades”.

Sebastián Piñera Echenique
Presidente de la República de Chile





Misión y Objetivos Estratégicos

Misión Ministerial

“El Ministerio de Vivienda y Urbanismo (MINVU), tiene como mandato **recuperar la ciudad**, poniendo en el centro de su misión la **integración social**, avanzando hacia una **calidad de vida urbana y habitacional**, que responda no sólo a las nuevas necesidades y demandas de los chilenos, sino también al **compromiso con la sostenibilidad** de la inversión pública, el **medioambiente** y la economía del país, con foco en la **calidad de vida de las personas más vulnerables**, pero también de los **sectores medios**”.

Soluciones de
Calidad

Desarrollo
de Barrios

Ciudades Equitativas
e Integradas

Sustentabilidad

Descentralización

Participación
Ciudadana





SEREMI
Región del Libertador
General Bernardo
O'Higgins

Ministerio de
Vivienda y
Urbanismo



SERVIU
Región del Libertador
General Bernardo
O'Higgins

Ministerio de
Vivienda y
Urbanismo



Ciudad



Instrumentos de Planificación Territorial

Planes Reguladores Intercomunales (PRI)



4

Vigentes

- Rancagua
- Río Claro
- Borde Costero
- Lago Rapel

3

En
Trámite

- Tinguiririca
- Cachapoal
Poniente
- Rapel

1

En Actualización

- Levantamiento
Cartográfico Base del
Borde Costero



Instrumentos de Planificación Territorial

Planes Reguladores Comunales (PRC)

4

Ejecución

Doñihue,
Quinta de
Tilcoco, y
Placilla

6

En
Trámite

Marchigüe,
Pumanque,
Olivar,
Peralillo,
Nancagua y
San Fernando

1

En
Actualización

Requínoa



Además, se está ejecutando el Plan Seccional de Remodelación del Damero Fundacional de Rancagua.



Nuestro Territorio

DESAFÍOS EN NUESTRO TERRITORIO 2020



Actualización del Plan Regulador Intercomunal Río Claro en las comunas de Requínoa, Rengo, Malloa, Quinta de Tilcoco y Coinco.

Plan Regulador Intercomunal Cachapual Poniente, correspondiente a las comunas de San Vicente de Tagua Tagua, Peumo, Las Cabras y Pichidegua.

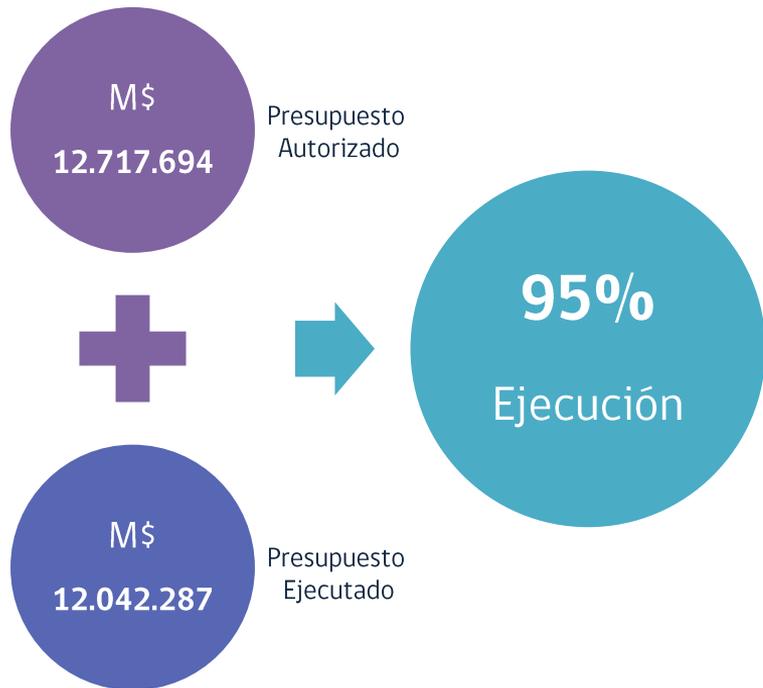
Plan Regulador Intercomunal Tinguiririca para las comunas de Placilla, Chépica, Nancagua, Santa Cruz, Palmilla y Peralillo.

Plan Regulador Comunal Pumanque

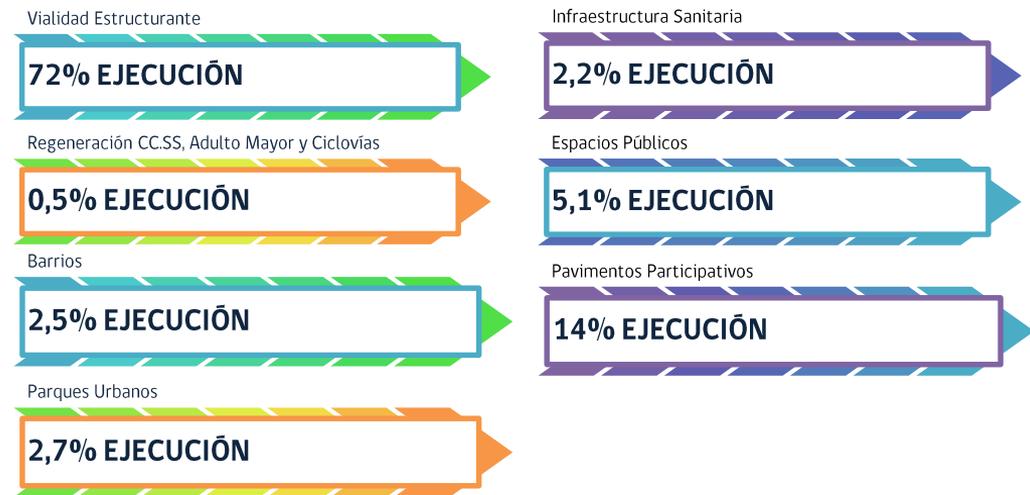
Plan Regulador Comunal Marchigüe

Plan Regulador Comunal Peralillo

Cartera de Proyectos y Ejecución Presupuestaria 2019



DETALLE POR LÍNEA DE INVERSIÓN 2019



VIALIDAD ESTRUCTURANTE

INICIOS 2019

33% Expropiaciones

Ampliación Avda. Baquedano - Rancagua

43% Avance

Reposición semaforización varias comunas

30% Avance Construcción Conexión Vial Avda. Prat - Avda. San Juan
Carretera del Cobre - Machalí

40% Diseño

Conectividad Paniahue - Santa Cruz

20% Avance

Mejoramiento conexiones viales Sector Oriente - Rancagua

OBRAS EN EJECUCIÓN

2019

80% Avance de Obras Mejoramiento Eje Kennedy - España - San Martín
Tramo 4 - Rancagua

74% Avance Mejoramiento Interconexión Vial Balaguer - República de Chile
Rancagua - Machalí



M\$ 9.046.191



VIALIDAD ESTRUCTURANTE - EJECUCIÓN



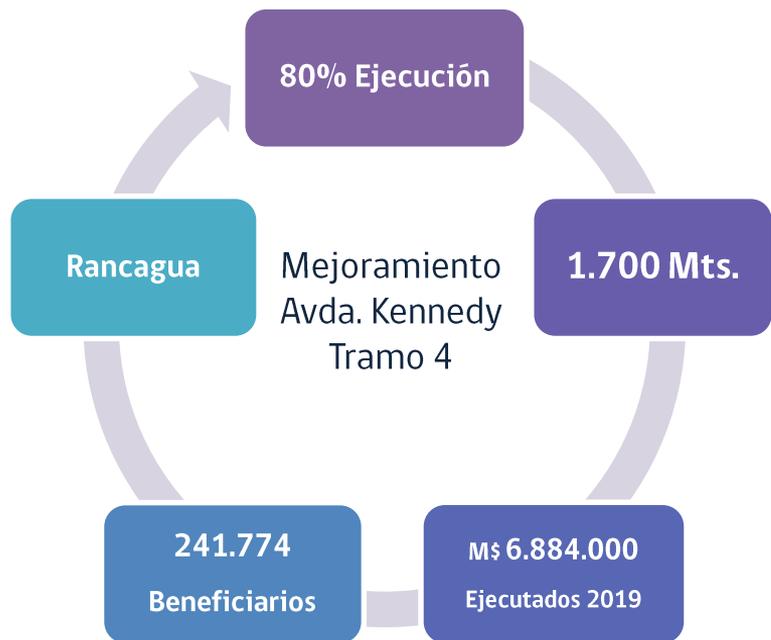
Monto Total del Proyecto M\$ 31.782.763



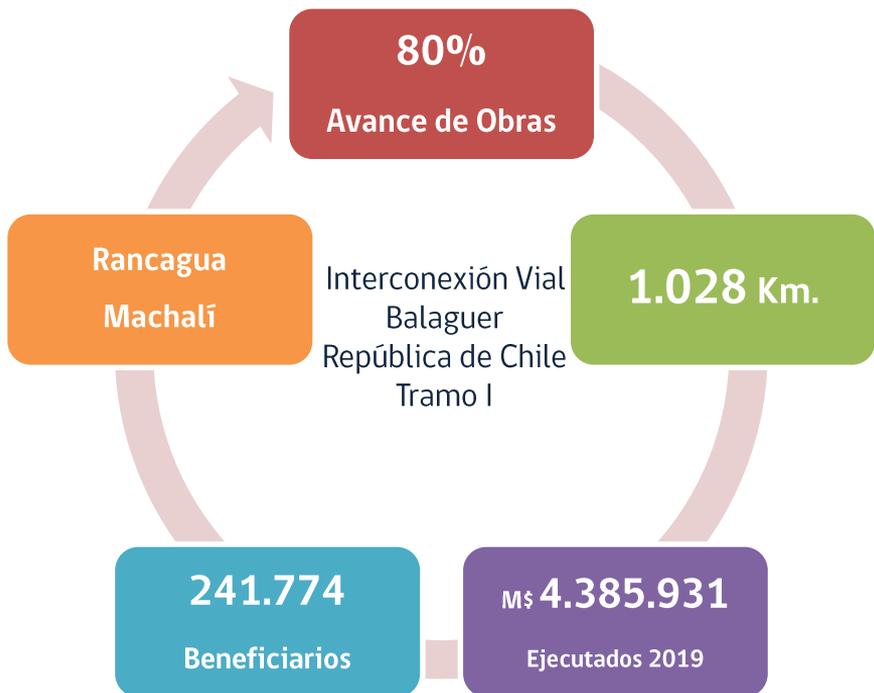
Monto equivalente a expropiaciones año 2019



VIALIDAD ESTRUCTURANTE - EJECUCIÓN



VIALIDAD ESTRUCTURANTE - EJECUCIÓN



VIALIDAD ESTRUCTURANTE – DISEÑOS

Const. Vial A. Prat – San Juan
Carretera del Cobre



30% Avance

17.103 Beneficiados

Machalí

M\$ 227.500

Mejoramiento Conexiones
Viales Sector Oriente



20% Avance

241.774 Beneficiados

Rancagua

M\$ 253.155

Diseño Mejoramiento Conectividad
Sector Paniahue



40% Avance

40.000 Beneficiados

Santa Cruz

M\$ 270.350



INFRAESTRUCTURA SANITARIA

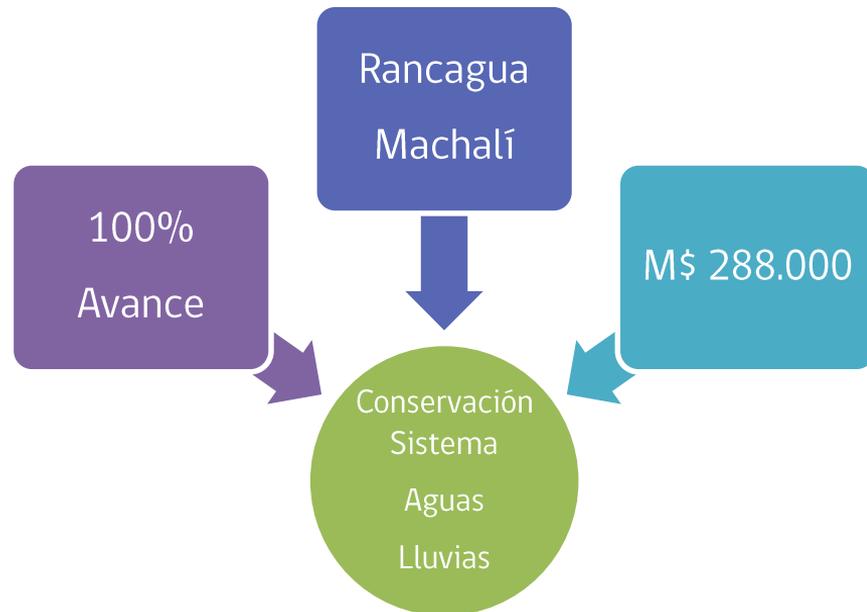


El proyecto se emplaza:

Tramo de limpieza colector avenida San Juan de Machalí y limpieza de sumideros sector Nelson Pereira de Rancagua.

El proyecto consiste:

El proyecto contempla la limpieza de colectores de aguas lluvia existentes, que incluye los tubos, cajones, canaletes, sumideros y cámaras de inspección. Asimismo, obras nuevas, tales como reposición de colector, reconstrucción de sumidero existente y reposición de zanja de infiltración.



PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS



Ejecución
2019



- 10,006 KM
- 2.203 Millones
- 914 Hogares
- 14 Comunas
- 99,2 Avance
- 6 Grupos

Inicio
2019



- 8,8 KM
- 2.036 Millones
- 914 Hogares
- 13 Comunas
- 14% Avance
- 6 Grupos



VIVIENDAS TUTELADAS – ADULTO MAYOR



PARQUES URBANOS

Ejecución

M\$ 207.809

Conservación de Parques

M\$ 95.384

Diseño

M\$ 3.150

M\$ 306.342

Construcción Parque Oriente, **Rengo**

Ejecución

Terminado

Construcción Parque La Paz, **Santa Cruz**

Ejecución

95%

Diseño Parque Colchagua, **Santa Cruz**

Diseño

2,94%

Conservación Parque Cordillera, **Rancagua**

Conservación

9,08%



ESPACIOS PÚBLICOS

Diseño

M\$ 75.784

Ejecución

M\$ 567.059

M\$ 642.843

		Ejecutado 2019	Etapas	Estado
Mejoramiento Circuito Peatonal Y Parque Guacarhue	Quinta de Tilcoco	6.808	Diseño	Terminado
Mejoramiento Explanada San Pedro de Alcántara	Paredones	192.702	Ejecución	Terminado
Mejoramiento Espacio Público Villa Centro	Chépica	16.800	Actualización Diseño	Terminado
Mejoramiento Parque Municipal Patrimonial Peralillo	Peralillo	3.191	Diseño	En desarrollo
Mejoramiento Paseo Ceremonial Cerro La Copa	La Estrella	374.357	Ejecución	Terminado
Mejoramiento Eje Cívico Libertador Bernardo O'Higgins	Coinco	24.480	Diseño	En desarrollo
Mejoramiento Casco Histórico Olivar Alto	Olivar	22.800	Diseño	Terminado
Mejoramiento Aceras y Áreas Verdes Avda. Obispo Eduardo Larrain	Litueche	1.705	Diseño	En desarrollo





CICLOVÍAS



PLAN URBANO HABITACIONAL (PUH) MACHALÍ

Código IDI	Proyecto	2019	2020
40007833-0	Diagnóstico PUH Lomas de Machalí	Contratación de la Consultora IDOM	2 INFORME Diagnóstico \$73.100
		1. INFORME ETAPA 1.1 2. Ajuste Metodológico	3 INFORME Anteproyecto \$74.700 4. INFORME Proyecto
		\$40.000	\$27.500

ALTERNATIVAS DE TIPOLOGIAS VIVIENDAS

Vivienda Pareada 3 Pisos	Casa de Alto (3 viviendas)	Viv. unifamiliar aislada	Vivienda en altura
Sup. Etapa 1: 1,95 há	Sup. Etapa 1: 2,75 há	Sup. Etapa 1: 3,14 há	Sup. Etapa 1: 2,09 há

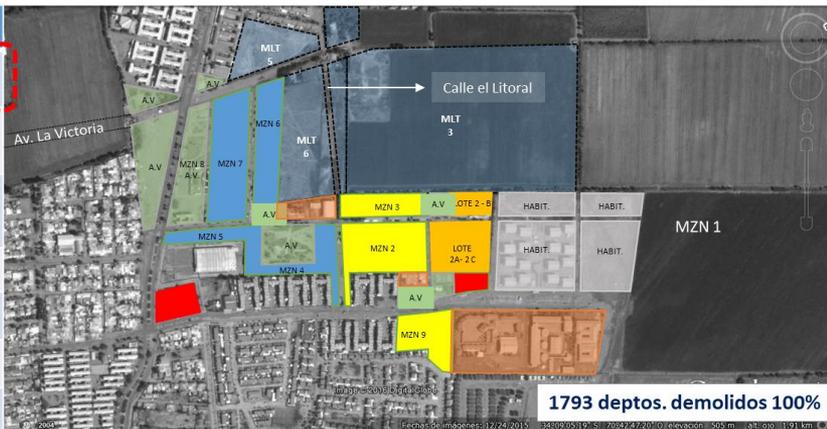
Fuente: IDOM



REGENERACIÓN VICUÑA MACKENNA

EN EJECUCIÓN

Etapa	Lote	Viv.	Año
I	2A-2B - 2C	184	2019 2020
II	MZN 2 - 3- 9	400	2020 2021
III	MZN: 4-5-6-7	340	2022 2023
TOTAL		924	
Compra terrenos			2021 2022
Áreas Verdes			
Equipamientos			



Línea de Inversión	Código BIP	Nombre del Proyecto	Etapa	Comuna	Fecha Inicio	Fecha de Termino	RATE	Monto M\$	Estado	Fuente de financiamiento	OBSERVACIÓN
REGENERACIÓN CONJUNTOS HABITACIONALES/MINVU	40005519-0	Diseño Calle El Litoral Pob. Vicuña Mackenna	Diseño	Rancagua	20/06/2020	01/09/2021	RS	42.822	Proceso licitación	Sectorial	Depende de la aprobación de la Modif. N°21 al PRC Rgua
REGENERACIÓN CONJUNTOS HABITACIONALES/MINVU	40022570-0	DIAGNOSTICO PLAN MAESTRO BALTAZAR CASTRO	Estudio	Rancagua	20/18/2020	25/03/2019	Sin Rate	28.919	En Formulación	SECTORIAL	Se encuentra en proceso obtención del RS



REGENERACIÓN BALTAZAR CASTRO



DESAFÍOS CIUDAD 2020

Se **iniciará** la ejecución de la selección del Llamado 29 de Pavimentos Participativos en 17 comunas de la región, con una inversión de 4.616 millones de pesos y ejecutando 31, 24 kilómetros lineales de pavimentos.

En **Infraestructura sanitaria**, licitaremos nuevas obras con una inversión de 1.462 millones de pesos.

Iniciaremos la ejecución de las obras Viales Balaguer-República de Chile en su segunda etapa y los trabajos de Avenida Baquedano de Rancagua. En tanto, en Etapa de Diseño, se comenzará con el proyecto de Hernán Ciudad de Rancagua.

Terminaremos las obras de Balaguer - República de Chile en su primera etapa, y la ejecución de Avenida Kennedy en Rancagua.



DESAFÍOS CIUDAD 2020

Se continuará con la ejecución de dos Parques Urbanos en las comunas de Santa Cruz y Palmilla. Se mantendrá la inversión en la conservación del Parque Cordillera de Rancagua y se continuará con el diseño del Parque Colchagua en Santa Cruz, con una inversión de 1.135 millones de pesos.

En el ámbito de espacios públicos, invertiremos un total de 927 millones de pesos. De éstos, \$772 millones corresponden a la ejecución de espacios públicos en las comunas de Chépica, Pichilemu y Coltauco.

Se trabajará en el levantamiento de las necesidades en comunas que requieran ciclovías como medio de conectividad.



Vivienda





SUBSIDIOS OTORGADOS 2019



Cuantitativo

6.428
subsídios

52%

Cualitativo

5.972
subsídios

48%

Total otorgados

12.400
Subsidios

Inversión Total

\$102.650
millones

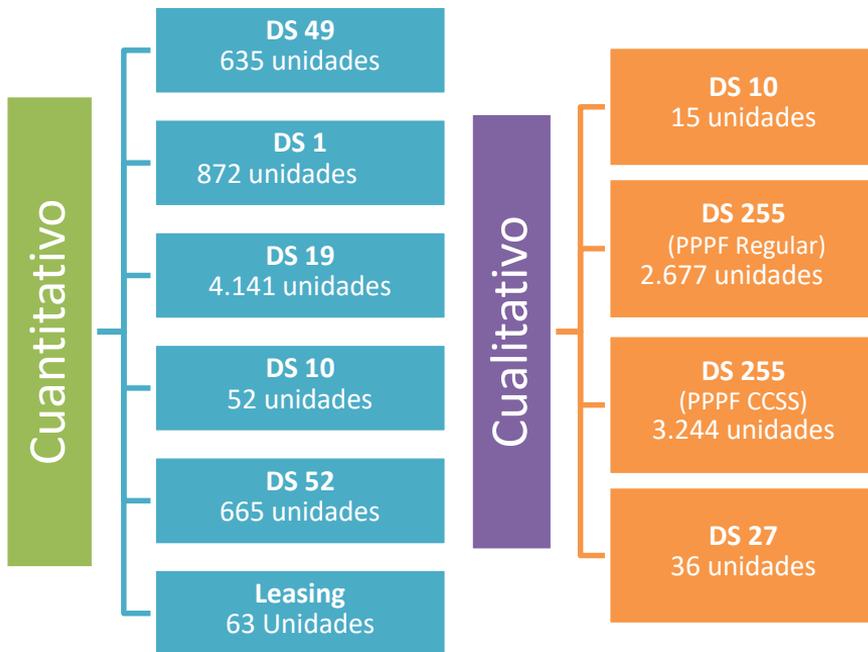
A través del ámbito Vivienda aportamos con 37.200 empleos en la región.



SUBSIDIOS OTORGADOS 2019



Detalle de Subsidios Otorgados



OBRAS D.S. N° 49

C.N.T. y Megaproyectos:

Inicio de Obras

4 proyectos

280 familias

M\$7.314.000

4 comunas

Ejecución

11 proyectos

1.283 familias

M\$26.405.898

8 comunas

Término de Obras

14 proyectos

1.908 familias

M\$39.186.000

14 comunas



OBRAS PROYECTOS DE INTEGRACIÓN D.S. N°19



Inicio de Obras

16 proyectos

2.733 familias

M\$ 36.430.482

5 comunas

Ejecución

10 proyectos

2.114 familias

M\$ 28.076.034

5 comunas

Término de obras

16 proyectos

2.242 familias

M\$ 29.885.525

4 comunas



CONDOMINIOS SOCIALES – D.S. N° 255 Título II y III

Inicio

71 proyectos

2.108 familias

M\$ 10.183.002

11 comunas

Término

50 proyectos

1.529 familias

M\$ 8.008.434

10 comunas



MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS – D.S. N° 255

(PDA – COLECTORES SOLARES – AMPLIACIONES)



En Ejecución

85 proyectos

1.612 familias

M\$ 4.699.764

21 comunas

Término de Obras

41 proyectos

746 familias

M\$ 3.218.700

19 comunas



HABITABILIDAD RURAL D.S. N°10

D.S.
10

2019

Inicio

1

34 Fam.

M\$ 1.426.037

Peralillo

2020

Inicio

1

24 Fam.

M\$ 708.136

Pichidegua



ASENTAMIENTOS PRECARIOS

CAMPAMENTOS CERRADOS 2019:

- El Nogal de Mostazal
- Las Vertientes de Mostazal
- Canal Río Seco de Olivar
- La Cabrería de Nancagua
- 28 de Febrero de Requínoa
- El Pantanal II de Rancagua



2019

6 Campamentos cerrados

184 Familias

5 Comunas

M\$ 3.058.408 de inversión

DESAFÍOS VIVIENDA 2020

Otorgar 4.957 subsidios destinados para el mejoramiento de viviendas y 4.117 subsidios para la adquisición o construcción de viviendas nuevas.

Terminaremos 11 obras habitacionales correspondientes al **Programa de Integración Social**, que beneficiarán a 1.878 familias de cinco comunas de la región y que tendrá una inversión de 25. 033 millones de pesos.

Iniciaremos 32 obras de mejoramiento de viviendas, beneficiando a 897 familias de 10 comunas de O'Higgins. Asimismo, terminaremos la ejecución de 27 obras de siete comunas de la región, beneficiando a 829 familias. Esta inversión alcanzará a 6. 953 millones de pesos.

Con respecto a los asentamientos precarios, iniciaremos el trabajo en cinco campamentos de las comunas de Graneros, Rengo, Mostazal y Malloa. Además, concluiremos el trabajo de otros cinco campamentos que beneficiarán a 302 familias de las comunas de Rancagua, Peralillo y Rengo.



Barrios

QMB

Taller Plan Maestro Barrio
Central Oriente, San Vicente.

Barrios

Calidad de
Vida

Participación
Ciudadana

Municipios
y
Comunidad

Fortalecimiento
Social

Recuperar
Espacios
Públicos

Equipamiento



Nuevos Barrios 2019



✓ Barrio Dintrans - Rancagua



Cierre de Barrios 2019



- ✓ Nuevo Horizonte-Cordillera de Machalí
- ✓ Pablo Neruda - Padre Hurtado de Santa Cruz
- ✓ Santa Filomena de Rancagua



Obras de Barrios



San Fernando: Lomas de Ninculauca y Parque Lauca
 Rengo: Nororiental
 Machalí: Nuevo Horizonte – Cordillera
 Santa Cruz: Pablo Neruda – Padre Hurtado
 Rancagua: Santa Filomena



Intervención en Viviendas Polígonos de Barrios



- ✓ Pablo Neruda de Santa Cruz
- ✓ Parque Lauca de San Fernando
- ✓ Los Lingues de San Fernando
- ✓ Villa Alborada de San Fernando
- ✓ Costa del Sol de Rancagua



Barrios 2020

DESAFÍOS DE BARRIOS 2020



Terminar dos barrios, beneficiando a **4.372 habitantes**, en las comunas de Rengo y Chimbarongo.

Iniciar cuatro nuevos barrios en las comunas de **Rancagua, Peralillo, Chimbarongo y Machalí**, con una inversión de **3.235 millones de pesos**.

Aprobación de tres Planes Maestros de Recuperación de Barrios.

Iniciar siete Obras de Confianza, con una inversión de **236 millones de pesos**.

Iniciar la fase de concurso para pequeñas localidades **"Lugares que Crecen"**, con una Inversión de **1.500 millones de pesos**, con una duración de 4 años de intervención.



Participación Ciudadana

Se define como la instancia donde las personas se **involucran** en el quehacer estatal, **fortaleciendo** la **transparencia**, la **eficacia** y **eficiencia** en los servicios y políticas públicas.



Diálogos
Participativos



Encuentros



Talleres



Escuchar
Requerimientos



Opiniones



Acceso a la
Información



Participación Ciudadana

Diálogos Participativos 2019



Con dirigentes de distintas comunas de la región y, con el fin de obtener sus opiniones y solicitudes, se realizaron diálogos participativos en que se trataron materias referentes a la integración social. Sus objetivos fueron:

Integración Social

Sectores
Vulnerables

Sectores Medios

Parques y Áreas
Verdes

Conectividad y
Transporte



Participación Ciudadana

Diálogos Participativos “El Chile que Queremos”



1.419
Participantes

9
Diálogos
Grupales

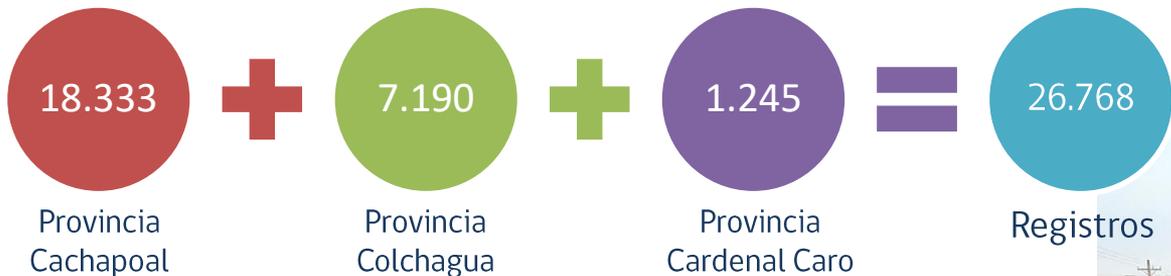
9
Comunas

1.241
Consultas
Individuales

25
Comunas



Participación Ciudadana



Participación Ciudadana

O.I.R.S. MINVU





SEREMI
Región del Libertador
General Bernardo
O'Higgins



SERVIU
Región del Libertador
General Bernardo
O'Higgins

Ministerio de
Vivienda y
Urbanismo

Ministerio de
Vivienda y
Urbanismo

Gracias